E9

ΔΗΛΩΣΗ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2014

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ *

Προς τον Προϊστάμενο της Δ. Ο. Υ. ..... *

Δηλώθηκαν ακίνητα στο Ε9 έτους	τα έτη 2005 έως & 2012	το έτος 2013
	ΝΑΙ	ΝΑΙ

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2014

ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ	ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ (Με κεφαλαία)

ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ

ΕΙΔΟΣ/ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ή ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ

ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ :

.....

.....

.....

.....

.....

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΕΛΙΔΑΣ

ΠΡΟΣ ΤΗ Δ.Ο.Υ. : Ανανοάφεται η Δ.Ο.Υ. στην οποία υποβάλλεται η δήλωση.

ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε9 ΤΑ ΕΤΗ 2005 ΕΩΣ 2012: Σημειώστε Χ στην επιλογή ΝΑΙ εφόσον υποβάλλατε έντυπο Ε9 τα έτη 2005 - 2012 & προσθέσατε ή διανοάψατε δικαιώματα ή μεταβάλατε στοιχεία αυτών.

ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2013 : Σημειώστε Χ στην επιλογή ΝΑΙ εφόσον υποβάλλατε έντυπο Ε9 έτους 2013 & προσθέσατε ή διανοάψατε δικαιώματα ή μεταβάλατε στοιχεία αυτών.

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ έτους 2014: Σημειώστε Χ στην ένδειξη ΑΡΧΙΚΗ όταν υποβάλετε έντυπο Ε9 για πρώτη φορά. το έτος 2014. Σημειώστε Χ στην ένδειξη ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ +όταν μεταβάλλετε οποιοδήποτε στοιχείο δικαιώματος το οποίο δηλώθηκε με την αρχική δήλωση Ε9 έτους 2014. Σημειώστε Χ στην ένδειξη ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ όταν υποβάλλετε δήλωση με επιφύλαξη η οποία πρέπει να είναι ειδική και αιτιολογημένη.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ: Συμπληρώνονται με κεφαλαία τα στοιχεία του υπόχρεου σε υποβολή δήλωσης Ε9.

ΕΙΔΟΣ/ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ: Συμπληρώνεται από την Φορολογική Διοίκηση το είδος και η κατηγορία του νομικού προσώπου (π.χ. νομικό πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα κ.λπ.).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ: Συμπληρώνονται τα στοιχεία του εκπροσώπου (κηδεμόνα, αντιπροσώπου, προσωρινού διαχειριστή κ.λπ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Η ενότητα αυτή συμπληρώνεται υποχρεωτικά, με στοιχεία που τεκμηριώνουν το λόγο της μεταβολής σε σχέση με την προηγούμενη περιουσιακή κατάσταση.

* *Όσα τετραγωνίδια έχουν αστεράκι θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία*

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ή ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (*)	ΚΑΕΚ/Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ						ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΠΡΟΣΟΨΕΙΣ						ΠΛΗΘΟΣ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΑΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ
		ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ	Τ.Κ.	Π.	ΟΔΟΣ	Π.	ΟΔΟΣ	Π.	ΟΔΟΣ	Π.					
(1)	(27)	(3)	(4)	(4α)	(5)	(25)	(6)	(7)	(6)	(7)	(6)	(7)	(6)	(28)	(8)	(26)	(9)	(10)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΑΕΚ/Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΟΔΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ (μέχρι 800μ.)	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΔΕΥΟΜΕΝΗ	ΜΟΝΟΣΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ
		ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	Τ.Κ.					
(1)	(27)	(3)	(4)	(4α)	(5)	(25)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)

Ημερομηνία παραλαβής 2014

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

ΟΡΟΦΟΣ	ΚΤΙΣΜΑ							ΟΙΚΟΠΕΔΟ					ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ (ΝΑΙ / ΟΧΙ) ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΕΙΤΑΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ/ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΜΗΚΟΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΑΛΥΜΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΠΙΟΤΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΜΗΚΟΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΑΛΥΜΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΠΙΟΤΗ						
	ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ																
(11)	(12)	(13)	(29)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(29)	(19)	(20)	(21)	(22)	(30)	(31)	(32)	(33)	(24)

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ						ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ	ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΑΛΥΜΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΠΙΟΤΗ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ (ΝΑΙ / ΟΧΙ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ		ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ / ΧΕΡΣΕΣ ΜΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΕ Σ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ή ΛΑΤΟΜΙΚΗ	ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ή ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΑΠΟΘΗΚΕΣ - ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚ Α ή ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ									
ΕΛΙΕΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΝΔΡΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ																	
(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17α)	(17β)	(17γ)	(17)	(29)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(26)	(28)	(24)

Ημερομηνία 2014

Ο ΔΗΛΩΝ

ή ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΣ ΔΕΜΟΝΑΣ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Στον πίνακα αυτόν αναγράφονται **όλα τα κτίσματα** που βρίσκονται στην Ελλάδα (εντός ή εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού), καθώς και τα οικόπεδα.

ΣΤΗΛΗ 1: Αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.ΑΚ.) εφόσον αυτός έχει χορηγηθεί.

ΣΤΗΛΗ 27: ΚΑΕΚ/Κωδ. Ακινήτου: Αναγράφεται ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) προσωρινός ή οριστικός ή ο Κωδικός αριθμός του ακινήτου.

ΣΤΗΛΕΣ 3, 4, 4α, 5: Αναγράψτε το νομό, το δήμο ή τη κοινότητα και το δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα καθώς και την οδό και τον αριθμό , που βρίσκεται το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 25: Αναγράψτε τον Ταχυδρομικό Κωδικό του ακινήτου.

ΣΤΗΛΗ 6: Σημειώστε Χ στην αντίστοιχη στήλη Π της οδού ή των οδών που το ακίνητο έχει πρόσοψη ή προσόψεις. **Όταν το ακίνητο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο αλλά βρίσκεται σε ακάλυπτο χώρο ή σε αίθριο ή σε στοά, δεν συμπληρώνονται οι στήλες 6.**

ΣΤΗΛΗ 7: Αναγράψτε τους υπόλοιπους δρόμους που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο που ανήκει το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 28: Αναγράψτε το πλήθος των προσόψεων που έχει το ακίνητό σας. Όταν το ακίνητο είναι "τυφλό" αναγράφεται ο αριθμός μηδέν (0)

ΣΤΗΛΗ 8: Αναγράψτε τον αριθμό του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ) που βρίσκεται το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 26: ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΑΑ: Συμπληρώστε κατά περίπτωση:

- **ΚΩΔ. 1**: Όταν το οικόπεδο του ακινήτου, βρίσκεται σε περιοχή **εντός** συστήματος ΑΠΑΑ. **ΚΩΔ. 2**: Όταν το οικόπεδο του ακινήτου, βρίσκεται σε περιοχή **εκτός** συστήματος ΑΠΑΑ.

ΣΤΗΛΗ 9: Αναγράψτε τον κωδικό της κατηγορίας του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής:

- **ΚΩΔ. 1:** Κατοικία ή Διαμέρισμα (πλην μονοκατοικίας). **ΚΩΔ. 2:** Μονοκατοικία. **ΚΩΔ. 3:** Επαγγελματική Στέγη.
- **ΚΩΔ. 4:** Οικόπεδο. **ΚΩΔ 41:** Οικόπεδο για ελλιμενισμό αεροσκαφών δημόσιας χρήσης **ΚΩΔ 42:** Οικόπεδο για ελλιμενισμό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης
- **ΚΩΔ 43:** Λωρίδες γης που βρίσκονται σιδηροτροχιές **ΚΩΔ 44:** Οικόπεδο έδρασης πύργων και ηλεκτρικής ενέργειας **ΚΩΔ 45:** Οικόπεδο εντός Βιομηχανικής περιοχής
- **ΚΩΔ 46:** Οικόπεδο εντός Βιομηχανικής επιχειρηματικής περιοχής **ΚΩΔ 47:** Οικόπεδο εντός επιχειρηματικού πάρκου
- **ΚΩΔ 5:** Αποθήκες που είναι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες **ΚΩΔ 51:** Ειδικά κτίρια γεωργικής χρήσης **ΚΩΔ 52:** Ειδικά κτίρια κτηνοτροφικής χρήσης
- **ΚΩΔ 6:** Θέσεις στάθμευσης
- **ΚΩΔ. 7:** Σταθμοί αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης **ΚΩΔ. 8:** Βιομηχανικά & βιοτεχνικά κτίρια μετά των παραρτημάτων τους. **ΚΩΔ. 9:** Τουριστικές Εγκαταστάσεις, Νοσηλευτήρια & Ευαγή Ιδρύματα
- **ΚΩΔ. 10:** Εκπαιδευτήρια. **ΚΩΔ. 11:** Αθλητικές εγκαταστάσεις, για τις οποίες υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου.
- **ΚΩΔ. 12:** Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες(π.χ. ιεροί ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, κ.λπ.) **ΚΩΔ. 13:** Τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

ΣΤΗΛΗ 10: Αναγράψτε τον κωδικό της κατηγορίας ειδικών συνθηκών που ανήκει το ακίνητο σύμφωνα με τα εξής:

- **ΚΩΔ. 1:** Κτίσμα που τελεί υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση, καθώς και κτίσμα για τα οποίο έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης.
- **ΚΩΔ. 2:** Οικόπεδο το οποίο τελεί υπο αναγκαστική απαλλοτρίωση.
- **ΚΩΔ. 3:** Διατηρητέο κτίσμα εφόσον έχει εκδοθεί η σχετική πράξη, έχει δημοσιευθεί σε Φ.Ε.Κ και δεν έχει ανακληθεί.
- **ΚΩΔ. 4:** Δεσμευμένο ακίνητο λόγω αρχαιολογικής έρευνας ή ακίνητο που τελεί υπό αναστολή οικοδομικών αδειών, εφόσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας αρχής.
- **ΚΩΔ. 5:** Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο και δεν μπορεί να τακτοποιηθεί
- **ΚΩΔ. 6:** Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο αλλά μπορεί να τακτοποιηθεί **ΚΩΔ. 99:** Ημιτελές κτίσμα

ΣΤΗΛΗ 11: Αναγράψτε τον κωδικό του ορόφου του ακίνητου κατά περίπτωση ως εξής:

- **ΚΩΔ. Υ:** Υπόγειο. **ΚΩΔ.0:** Ισόγειο. **ΚΩΔ 1:** 1ος όροφος. **ΚΩΔ.2:** 2ος όροφος κ.ο.κ. Σε περίπτωση μεζονέτας αναγράφεται ο ψηλότερος όροφος.
- Σε περίπτωση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης, για την επιφάνεια όλων των ορόφων πλην του ισογείου που έχει τον κωδ. 0, αναγράφεται ο κωδ.1.

ΣΤΗΛΗ 12: Αναγράψτε την επιφάνεια των κυρίων χώρων του κτίσματος σε τετραγωνικά μέτρα.

ΣΤΗΛΗ 13: Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια των βοηθητικών χώρων σε τετραγωνικά μέτρα.

ΣΤΗΛΗ 29: Αναγράψτε το μήκος της πρόσοψης σε μέτρα, μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. **Προσοχή:** Συμπληρώνεται μόνο σε ισόγειες επαγγελματικές στέγες ή όταν αναγράφονται στοιχεία οικοπέδου.

ΣΤΗΛΗ 14: Αναγράψτε το έτος κατασκευής του ακινήτου όπως προκύπτει από την έκδοση της οικοδομικής άδειας ή την τελευταία ουσιώδη αναθεώρηση της.

ΣΤΗΛΕΣ 15 & 19: Αναγράψτε τον κωδικό του είδους δικαιώματος ως εξής:

- **ΚΩΔ 1:** Πλήρης κυριότητα. **ΚΩΔ 2:** Ψιλή κυριότητα. **ΚΩΔ 3:** Επικαρπία ή οίκηση. **ΚΩΔ 4:** Δικαίωμα επιφανείας. **ΚΩΔ 5:** Πλήρης κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση
- **ΚΩΔ 6:** Ψιλή κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση **ΚΩΔ 7:** Επικαρπία από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση
- **ΚΩΔ 8:** Δικαίωμα ακινήτου το οποίο έχει παραληφθεί πριν τη σύνταξη του οριστικού παραχωρητηρίου από το Δημόσιο ή τον Ο.Ε.Κ. ή Ο.Τ.Α. ή Ν.Π.Δ.Δ.
- **ΚΩΔ 9:** Νομή επίδικου ακινήτου **ΚΩΔ 10:** Δικαίωμα εργολάβου (εργολαβικό αντάλλαγμα) σε ακίνητο εφόσον έχουν παρέλθει τέσσερα (4) έτη από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή το ακίνητο έχει χρησιμοποιηθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον εργολάβο πριν την παρέλευση των τεσσάρων ετών,
- **ΚΩΔ 11:** Κατοχή ακινήτου που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης, χωρίς τη συναίνεση του φορέα
- **ΚΩΔ 12:** Κατοχή ακινήτου, πλην του Δημοσίου, που ανήκει στην "ΕΤΑΔ Α.Ε." και στην "Παράκτιο Αττικό Μέτωπο Α.Ε." με τη συναίνεση των Εταιρειών αυτών
- **ΚΩΔ 13:** Δεσμευμένο ακίνητο από Ο.Τ.Α. για το οποίο εκκρεμεί αποζημίωση

ΣΤΗΛΕΣ 16 & 20: Αναγράψτε κατά περίπτωση το ποσοστό επί τοις εκατό (%), συνιδιοκτησίας που σας αναλογεί, με πέντε δεκαδικά ψηφία.

ΣΤΗΛΕΣ 17 & 21: Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράφεται υποχρεωτικά το έτος γέννησης του επικαρπωτή, ή η ένδειξη ΝΠ όταν ο επικαρπωτής είναι νομικό πρόσωπο.

ΣΤΗΛΗ 18: Αναγράψτε την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα.

ΣΤΗΛΗ 22: Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια κτισμάτων που υπάρχουν στο οικόπεδο και προσμετρώνται στο συντελεστή δόμησης.

ΣΤΗΛΗ 30: Αναγράψτε τη λέξη "ΝΑΙ" εάν το ακίνητό σας είναι ηλεκτροδοτούμενο κατά την 1η Ιανουαρίου ή ηλεκτροδοτείται κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης και "ΟΧΙ" έαν δεν ηλετροδοτείται

ΣΤΗΛΗ 31: Αναγράψτε τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

ΣΤΗΛΗ 32: Αναγράψτε την ειδική κατηγορία στην οποία εντάσσεται το ακίνητο ως εξής:

- **ΚΩΔ 1:** Ακίνητο με ολική απαγόρευση χρήσης
- **ΚΩΔ 2:** Ακίνητο εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού με μερική απαγόρευση χρήσης
- **ΚΩΔ 3:** Κτίσμα εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού με μερική απαγόρευση χρήσης
- **ΚΩΔ 4:** Ακίνητο για το οποίο έχει διαταχθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση η αποδέσμευσή του και δεν έχει εκδοθεί η σχετική πράξη της Διοίκησης
- **ΚΩΔ 5:** Έχει ορισθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ή με οριστική διοικητική πράξη αποζημίωση, για απαλλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος ή δέσμευση κάθε είδους και έχει παρέλθει ένα έτος από την έκδοσή της χωρίς να καταβληθεί η αποζημίωση.
- **ΚΩΔ 6:** Χαρακτηρισμένο κτίριο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο
- **ΚΩΔ 7:** Χαρακτηρισμένο κτίριο ως έργο τέχνης
- **ΚΩΔ 8:** Κενό κτίσμα

ΣΤΗΛΗ 33: Αναγράψτε την κατηγορία χρήσης του κτίσματος/οικοπέδου ως εξής:

- **ΚΩΔ 1:** Ιδιοχρησιμοποίηση
- **ΚΩΔ 2:** Ιδιοχρησιμοποίηση αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού, αθλητικού, θρησκευτικού, φιλανθρωπικού και κοινωφελούς σκοπού
- **ΚΩΔ 3:** Ιδιοχρησιμοποίηση για εκπλήρωση λατρευτικού, θρησκευτικού και κοινωφελούς έργου
- **ΚΩΔ 4:** Ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτου για την παραγωγή ή την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας
- **ΚΩΔ 5:** Παραχωρημένο ακίνητο του Δημοσίου με σύμβαση που έχει κυρωθεί με νόμο **ΚΩΔ 6:** Δωρεάν παραχωρημένο ακίνητο στο Δημόσιο
- **ΚΩΔ 7:** Πρεσβεία ή Προξενείο **ΚΩΔ 8:** Ακίνητο ξένου κράτους για εγκατάσταση πρεσβευτή ή προξένου & διπλωματικών αντιπροσώπων

ΣΤΗΛΗ 24: Η στήλη αυτή συμπληρώνεται ως εξής: **ΚΩΔ. 1:** Για δήλωση νέου ακινήτου. **ΚΩΔ. 2:** Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί. **ΚΩΔ. 3:** Όταν διαγράφεται ακίνητο.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ

Στον πίνακα 2 στην έννοια του γηπέδου, περιλαμβάνονται όλες οι εδαφικές εκτάσεις, που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλης ή εκτός οικισμού.

ΣΤΗΛΗ 1: Αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.ΑΚ.) εφόσον αυτός έχει χορηγηθεί.

ΣΤΗΛΗ 27: ΚΑΕΚ/Κωδ. Ακινήτου: Αναγράφεται ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) προσωρινός ή οριστικός ή ο Κωδικός αριθμός του ακινήτου.

ΣΤΗΛΕΣ 3, 4, 4α, 5: Αναγράψτε το νομό, το δήμο ή τη κοινότητα και το δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα καθώς και την οδό και τον αριθμό , που βρίσκεται το ακίνητο.

ΣΤΗΛΗ 25: Αναγράψτε τον Ταχυδρομικό Κωδικό του ακινήτου.

ΣΤΗΛΗ 6: **ΚΩΔ. 1:** Όταν το γήπεδο έχει πρόσοψη σε Εθνική Οδό ή Επαρχιακή Οδό. **ΚΩΔ. 2:** Όταν το γήπεδο έχει πρόσοψη σε Δημοτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο αιγιαλού και παραλίας. **ΚΩΔ. 3:** Όταν το γήπεδο έχει πρόσοψη σε Αγροτική Οδό ή Ιδιωτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο εκτός αιγιαλού και παραλίας. **ΚΩΔ. 4:** Όταν το γήπεδο είναι τυφλό.

ΣΤΗΛΗ 7: Αναγράψτε τα μέτρα που απέχει τα γήπεδο από τη θάλασσα, εφόσον η απόσταση αυτή είναι μικρότερη των 800 μέτρων.

ΣΤΗΛΗ 8: Διαγραμμίστε με Χ, εφόσον το γήπεδο έχει κηρυχθεί απαλλοτριωτέο.

ΣΤΗΛΗ 9: Διαγραμμίστε με Χ, αν το γήπεδο είναι αρδευόμενο.

ΣΤΗΛΕΣ 10-16: Αναγράψτε την επιφάνεια του γηπέδου σε τετραγωνικά μέτρα, κατανεμημένη στις κατηγορίες που αναφέρονται στις στήλες

ΣΤΗΛΗ 17 (α): Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια των κατοικιών (κατ. Ακιν. 1 ή 2) οι οποίες βρίσκονται μέσα στο γήπεδο.

ΣΤΗΛΗ 17 (β): Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια των αποθηκών ή γεωργικών κτισμάτων (κατ. Ακιν. 5, 51, 52) που βρίσκονται μέσα στο γήπεδο

ΣΤΗΛΗ 17 (γ): Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια κτισμάτων που αφορούν επαγγελματική στέγη (κατ. Ακιν. 3) ή ειδικά κτίσματα (κατ. Ακιν. 6-12) που βρίσκονται μέσα στο γήπεδο

ΣΤΗΛΗ 17: Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια όλων των κτισμάτων που βρίσκονται μέσα στο γήπεδο (το άθροισμα των στηλών 17α+17β+17γ)

ΣΤΗΛΗ 29: Αναγράψτε την κατηγορία ειδικών χρήσεων γης ως ακολούθως

- **ΚΩΔ 1:** Γήπεδο για ελλιμενισμό αεροσκαφών δημόσιας χρήσης **ΚΩΔ 2:** Γήπεδο για ελλιμενισμό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης **ΚΩΔ 3:** Λωρίδες γης που βρίσκονται σιδηροτροχιές
- **ΚΩΔ 4:** Γήπεδο έδρασης πύργων & γραμμών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας **ΚΩΔ 5:** Γήπεδο εντός Βιομηχανικής περιοχής **ΚΩΔ 6:** Γήπεδο εντός Βιομηχανικής επιχειρηματικής περιοχής
- **ΚΩΔ 7:** Γήπεδο εντός επιχειρηματικού πάρκου

ΣΤΗΛΗ 18: Αναγράψτε τον κωδικό του είδους δικαιώματος κατά περίπτωση ως εξής:

- **ΚΩΔ 1:** Πλήρης κυριότητα. **ΚΩΔ 2:** Ψιλή κυριότητα. **ΚΩΔ 3:** Επικαρπία ή οίκηση. **ΚΩΔ 4:** Δικαίωμα επιφανείας. **ΚΩΔ 5:** Πλήρης κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση
- **ΚΩΔ 6:** Ψιλή κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση **ΚΩΔ 7:** Επικαρπία από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση
- **ΚΩΔ 8:** Δικαίωμα γηπέδου το οποίο έχει παραληφθεί πριν τη σύνταξη του οριστικού παραχωρητηρίου από το Δημόσιο ή τον Ο.Ε.Κ. ή Ο.Τ.Α. ή Ν.Π.Δ.Δ.
- **ΚΩΔ 9:** Νομέας επίδικου γηπέδου ΚΩΔ 10: Δικαίωμα εργολάβου (εργολαβικό αντάλλαγμα) σε ακίνητο εφόσον έχουν παρέλθει τέσσερα (4) έτη από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή το ακίνητο έχει χρησιμοποιηθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον εργολάβο πριν την παρέλευση των τεσσάρων ετών
- **ΚΩΔ 11:** Κάτοχος γηπέδου που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης χωρίς τη συναίνεση του φορέα
- **ΚΩΔ 12:** Κάτοχος γηπέδου πλην του Δημοσίου που ανήκει στην "ΕΤΑΔ Α.Ε." και στην "Παράκτια Αττικό Μέτωπο Α.Ε." με τη συναίνεση των ως άνω Εταιρειών
- **ΚΩΔ 13:** Δεσμευμένο γήπεδο από Ο.Τ.Α. που εκκρεμεί αποζημίωση

ΣΤΗΛΕΣ 19: Αναγράψτε κατά περίπτωση το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί τοις εκατόν (%) που σας αναλογεί με πέντε δεκαδικά ψηφία.

ΣΤΗΛΗ 20: Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράφεται υποχρεωτικά το έτος γέννησης του επικαρπωτή, ή η ένδειξη "ΝΠ" όταν ο επικαρπωτής είναι νομικό πρόσωπο και "ΟΧΙ" έαν δεν ηλετροδοτείται

ΣΤΗΛΗ 21: Αναγράψτε τη λέξη "ΝΑΙ" εάν το ακίνητό σας είναι ηλεκτροδοτούμενο κατά την 1η Ιανουαρίου ή ηλεκτροδοτείται κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης

ΣΤΗΛΗ 22: Αναγράψτε τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

ΣΤΗΛΗ 26: Αναγράψτε την ειδική κατηγορία στην οποία εντάσσεται το κτίσμα ως εξής:

- **ΚΩΔ 1:** Γήπεδο με ολική απαγόρευση χρήσης **ΚΩΔ 2:** Γήπεδο με μερική απαγόρευση χρήσης
- **ΚΩΔ 3**: Γήπεδο για το οποίο έχει διαταχθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση η αποδέσμευσή του και δεν έχει εκδοθεί η σχετική πράξη της Διοίκησης
- **ΚΩΔ 4:** Έχει ορισθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ή με οριστική διοικητική πράξη αποζημίωση, για απαλλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος η δέσμευση κάθε είδους και έχει παρέλθει ένα έτος από την έκδοσή της χωρίς να καταβληθεί η αποζημίωση

ΣΤΗΛΗ 28: Αναγράψτε την κατηγορία χρήσης του γηπέδου ως εξής:

- **ΚΩΔ 1:** Ιδιοχρησιμοποίηση
- **ΚΩΔ 2:** Ιδιοχρησιμοποίηση αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού αθλητικού θρησκευτικού, φιλανθρωπικού και κοινωφελούς σκοπού
- **ΚΩΔ 3:** Ιδιοχρησιμοποίηση για εκπλήρωση λατρευτικού θρησκευτικού και κοινωφελούς έργου
- **ΚΩΔ 4:** Ιδιοχρησιμοποίηση γηπέδου για την παραγωγή ή την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας
- **ΚΩΔ 5:** Παραχωρημένο γήπεδο του Δημοσίου που η σύμβαση έχει κυρωθεί με νόμο **ΚΩΔ 6:** Δωρεάν παραχωρημένο γήπεδο στο Δημόσιο
- **ΚΩΔ 7:** Γήπεδο επί του οποίου υπάρχει Πρεσβεία ή Προξενείο **ΚΩΔ 8:** Γήπεδο ξένου κράτους επί του οποίου υπάρχει ακίνητο εγκατάσταση πρεσβευτή, προξένου η διπλωματικών αντιπροσώπων

ΣΤΗΛΗ 24: Η στήλη αυτή συμπληρώνεται ως εξής. **ΚΩΔ. 1:** Για δηλωση νέου ακινητου. **ΚΩΔ. 2:** Όταν μεταβαλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί. **ΚΩΔ. 3:** Όταν διαγραφεται ακίνητο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ

02003891902140008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004