



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Μήλου
ΥΔΟΜ ΜΗΛΟΥ**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ**
Οικ. Άδεια Κατηγορία 1

| | |
|------------------------------|------------|
| Α/Α Πράξης | 1134683 |
| Ημ/νία έκδοσης πράξης | 25/07/2024 |
| Ισχύει έως | 25/07/2028 |

Στοιχεία έργου

| | |
|------------------------------------|--|
| Περιγραφή Έργου/Εγκατάσταση | ΝΕΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΔΥΟ ΟΡΟΦΩΝ, ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΠΙΣΙΝΕΣ |
| Οδός | Θέση Καμίνια |
| Αρ. από | - |
| Αρ. έως | - |
| Πόλη/Οικισμός | - |
| Δήμος | Μήλου |
| Δημοτική Ενότητα / Περιοχή | ΜΗΛΟΥ |
| ΟΤ | - |
| ΚΑΕΚ | 29082180100-6 |
| Ηλ. κλειδί πράξης | 2364BF3984CD6E3B |
| Τύπος Πράξης | Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020) |
| Α/Α Αίτησης | 1537652 |
| Διαχειριστής Αίτησης | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |

Στοιχεία κυρίου του έργου

| Επώνυμο/ια | Όνομα | Όνομα πατέρα | Ιδιότητα | Ποσοστό | Τύπος δικαιώματος |
|------------------------------|-----------|--------------|---|---------|-------------------|
| UNIQUE DEVELOPMENTS A.T.E.E. | Εταιρεία | - | Ιδιοκτήτης | 100 | Πλήρης κυριότητα |
| ΚΟΥΜΟΥΔΟΣ | ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ | Ευάγγελος | Εξουσιοδοτημέν ο πρόσωπο/Νόμιμο ς Εκπρόσωπος | 0 | - |

Προγενέστερες Πράξεις**Βεβαίωση Όρων Δόμησης αρθ. 38§2 ν.4495/2017**

| | |
|------------------------------|--|
| Α/Α Πράξης | 1056681 |
| Α/Α Αίτησης | 1340115 |
| Περιγραφή έργου | ΝΕΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΔΥΟ ΟΡΟΦΩΝ, ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΠΙΣΙΝΕΣ |
| Ημ/νία έκδοσης πράξης | 17/05/2024 |
| Ισχύει έως | 31/12/2099 |
| Ηλ. κλειδί αίτησης | 63DE6ECF73C2F362 |
| ΑΔΑ | |

| Εγκρίσεις Φορέων | | | |
|-----------------------------------|---|------------|------------|
| Τύπος Έγκρισης | Αρμόδια Υπηρεσία | Αρ. Πρωτ. | Ημ/νία |
| Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ-ΚΥΚΛΑΔΩΝ | ΚΥΚ 4456 | 24/07/2024 |
| Έγκριση Σ.Α. / Σ.Α. Αιγαίου | ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Π.Ε. Σύρου | 1274396/3 | 31/05/2024 |
| Έγκριση Δασικής Υπηρεσίας | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ | 214638 | 03/05/2023 |
| Έγκριση Εφορείας Αρχαιοτήτων | ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ | 141728 | 12/04/2023 |
| Έγκριση οριοθέτησης υδατορέματος | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ | 79921/1634 | 09/11/2023 |
| Άλλες εγκρίσεις | ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ) | 61238 | 12/10/2018 |
| Υποσταθμός ρεύματος | ΔΕΔΔΗΕ | 282927 | 21/07/2024 |

| Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης | | | | |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------------|-----------|
| Εμβαδόν οικοπέδου | 18.966 | | | |
| | ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ | ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ | ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
| Εμβ. κάλυψης κτιρίου | 0 | 0 | 2.589,08 | 2.589,08 |
| Εμβ. δόμησης κτιρίου | 0 | 0 | 2.974,32 | 2.974,32 |
| Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου | 0 | 0 | 15.078,73 | 15.078,73 |
| Όγκος κτιρίου (άνω εδάφους) | 0 | 0 | 11.016,39 | 11.016,39 |
| Μέγιστο ύψος κτιρίου | 0 | 0 | 7,5 | 7,5 |
| Αριθμός Ορόφων | 0 | 0 | 2 | 2 |
| Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Χρήσεις ανά όροφο | 1ο υπόγειο | | Βοηθητική Χρήση | |
| | Ισόγειο | | Προσωρινή διαμονή | |
| | 1ο υπόγειο | | Βοηθητική Χρήση | |
| | Ισόγειο | | Προσωρινή διαμονή | |
| | 1ο υπόγειο | | Βοηθητική Χρήση | |
| | Ισόγειο | | Προσωρινή διαμονή | |
| | 1ο υπόγειο | | Βοηθητική Χρήση | |
| | Ισόγειο | | Προσωρινή διαμονή | |
| | 1ο υπόγειο | | Βοηθητική Χρήση | |
| | Ισόγειο | | Προσωρινή διαμονή | |
| | 1ος όροφος | | Προσωρινή διαμονή | |

| ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ | |
|--|--|
| Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος | ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:76515), ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1997] |
| Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΥΜΠΟΓΙΑΝΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:42366), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1983] |
| Αρχιτεκτονική μελέτη | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΥΜΠΟΓΙΑΝΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:42366), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1983] |
| Στατική μελέτη | ΣΤΥΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:52082), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1988] |



| | |
|--|--|
| Μελέτη ενεργειακής απόδοσης/θερμομονωτικής επάρκειας | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη εγκατάστασης θέρμανσης | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη εγκατάστασεων ανυψωτικών συστημάτων | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη εγκατάστασης κλιματισμού/αερισμού | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη εγκατάστασης ιδιωτικού υποσταθμού | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη χρονικού προγραμματισμού | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΥΜΠΟΓΙΑΝΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:42366), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1983] |
| Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ | |
| Επίβλεψη Αρχιτεκτονικής μελέτης (Γενική επίβλεψη) | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΥΜΠΟΓΙΑΝΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:42366), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1983] |
| Επίβλεψη στατικής μελέτης | ΣΤΥΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:52082), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1988] |
| Επίβλεψη θερμομονωτικής επάρκειας | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη υδραυλικών εγκαταστάσεων | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη εγκατάστασης θέρμανσης | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη εγκατάστασεων ανυψωτικών συστημάτων | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη εγκατάστασης κλιματισμού/αερισμού | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη εγκατάστασης πυροπροστασίας | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Επίβλεψη εγκατάστασης ιδιωτικού υποσταθμού | ΣΚΙΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:115975), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2008] |
| Συντονισμός μέτρων ασφαλείας & υγείας κατά τα οριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 (Α'212) | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΥΜΠΟΓΙΑΝΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:42366), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1983] |
| Εφαρμογή χρονικού προγραμματισμού | DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΥΜΠΟΓΙΑΝΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:42366), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1983] |

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Συντεταγμένες

541232.6697570065 4065947.9246041826,541316.0136736943 4066100.721784777,541322.6282702568
4066094.768647871,541332.5501651006 4066095.430107527,541337.8418423507
4066102.706163746,541349.7481161632 4066102.706163746,541357.024172382
4066090.7998899333,541355.0397934132 4066078.2321564644,541350.4095758194
4066074.263398527,541341.8106002881 4066075.5863178396,541343.1335196006
4066072.2790195583,541366.9460672258 4066067.6488019647,541382.1596393195
4066073.6019388707,541372.2377444758 4066052.4352298705,541366.9460672258
4066034.575819152,541360.3314706632 4066022.6695453394,541341.1491406319
4065991.5809414955,541326.5970281943 4065953.877741089,541316.0136736943
4065911.544323089,541310.0605367881 4065878.4713402763,541312.0449157568
4065855.9817119637,541300.1386419443 4065820.262890526,541292.2011260692
4065807.033697401,541262.4354415379 4065816.955592245,541271.0344170692
4065853.997332995,541281.6177715692 4065879.1327999323,541277.6490136316
4065893.68491237,541267.7271187878 4065898.3151299637,541255.8208449753 4065904.929726526,541241.930192194
4065928.742274151



| | |
|---|---|
| ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ | Α/Α Πράξης: 1134683 |
|  EAC91CDFFFE0C09EE0F8D7943816980 | Ημ/νία έκδοσης πράξης: 25/07/2024 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile |

Έχοντας υπ όψη:

1. τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι
η Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Υποβλήθηκε από

DE.AR ARCHITECTS ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. δ.τ. DE-AR ARCHITECTS (Αρ. ΤΕΕ:24279), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας